

Выписка из протокола № 32
заседания комиссии по тарифам и ценам
министерства конкурентной политики Калужской области
от 7 ноября 2023 года

Председательствовал: С.А. Чериканов.

Члены комиссии: С.И. Гаврикова, Г.А. Кузина, Д.Ю. Лаврентьев, С.И. Ландухова,
М.Н. Ненашев, Т.В. Петрова.

11. Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность) для общества с ограниченной ответственностью «Элмат» на 2024-2028 годы.

Доложил: С.И. Гаврикова.

Вид топлива: природный газ

Основные сведения о теплоснабжающей организации ООО «Элмат» (далее - ТСО) представлены в Таблице 1.

Таблица 1

Полное наименование регулируемой организации	Общество с ограниченной ответственностью «Элмат»
Основной государственный регистрационный номер	1144027001876
ИНН	4027118977
КПП	402701001
Применяемая система налогообложения	Общая система налогообложения
Вид регулируемой деятельности	производство и передача тепловой энергии (мощности)
Юридический адрес организации	248033, Калужская область, город Калуга, проезд Академический 2-й, 13,
Почтовый адрес организации	248033, Калужская область, город Калуга, проезд Академический 2-й, 13,

ТСО представила в министерство конкурентной политики Калужской области (далее – министерство) предложение для установления одноставочных тарифов на производство, передачу тепловой энергии методом долгосрочной индексации тарифов на 2024-2028 годы.

Заявленные ТСО средневзвешенные тарифы на тепловую энергию (мощность) и необходимая валовая выручка представлены в таблице 2.

Таблица 2

Период регулирования	Тариф за тепловую энергию, руб. /Гкал	Необходимая валовая выручка, тыс. руб.
2024	2 595,71	3 893,57
2025	2 729,6	4 094,4
2026	2 874,2	4 307,13
2027	3 021,67	4 532,5
2028	3 180,89	4 771,33

Решение об открытии дела об установлении тарифов на 2024-2028 годы принято в соответствии с пунктом 12 (подпункт «а»)) Правил регулирования цен в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации 22.10.2012 № 1075, по предложению организации.

На основании заявления ТСО, а также руководствуясь пунктом 19 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 экспертами применяется метод индексации установленных тарифов.

Действующие тарифы установлены для ТСО приказом министерства 12.11.2018 № 132-РК. Тарифы рассчитаны с применением метода долгосрочной индексации тарифов.

Экспертиза представленных расчетных материалов проведена в соответствии с действующим законодательством, в том числе Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», правилами регулирования цен в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации 22.10.2012 № 1075 (далее – Правила) и Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 (далее – Основы ценообразования). Основные средства, относящиеся к регулируемому виду деятельности, находятся в собственности.

Представлены следующие правоустанавливающие документы: котельная АБМК, пр. 2-ой Академический, д. 13 - св. о госрегистрации права от 22.06.2016, запись № 40-40/001-40/001/074/2016-543/1. Тепловая сеть к блочно-модульной котельной внешняя, принятие на бухгалтерский учет 31.10.2012 (представлена инвентарная карточка).

Тарифы определены исходя из экономического обоснования величины расходов по каждой группе сметы расходов с учётом представленных планово-экономическим отделом ТСО данных о плановых расходах, включающих обосновывающие материалы.

Тарифы на первый расчетный период регулирования определены исходя из экономического обоснования величины расходов по каждой группе сметы расходов с учётом представленных планово-экономическим отделом ТСО данных о плановых расходах, включающих обосновывающие материалы.

Величина расходов регулируемой организации определена в соответствии с пунктами 57 - 66 Основ ценообразования. Расходы регулируемой организации включают в себя операционные расходы, неподконтрольные расходы и расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя.

До начала долгосрочного периода регулирования на основе долгосрочных параметров регулирования и иных прогнозных параметров регулирования экспертной группой рассчитана необходимая валовая выручка ТСО отдельно на каждый расчетный период регулирования долгосрочного периода регулирования по формуле (9) Методических указаний.

Утвержденная в соответствии с действующим законодательством инвестиционная программа у ТСО отсутствует. Следовательно, информация о стоимости и сроках начала строительства и ввода в эксплуатацию производственных объектов, а также источниках финансирования инвестиционной программы и объеме незавершенных капитальных вложений не представлена.

Нормативы, предусмотренные частью 3 статьи 9 Федерального закона «О теплоснабжении» от 27.07.2010 № 190-ФЗ, учтенные при установлении тарифов, представлены в таблице.

Таблица 3

	Учтено в тарифе	Реквизиты приказа министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калужской области
норматив удельного расхода топлива, природный газ, кг у. т./Гкал	156,89	не утвержден
норматив запаса топлива тонн	-	не утвержден
норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, %	1,65	не утвержден

Индексы, используемые при формировании необходимой валовой выручки по статьям затрат на расчетный (долгосрочный) период регулирования представлены в таблице.

Таблица 4

Индексы	2024	2025	2026	2027	2028
Природный газ					
Оптовая цена	1,112	1,082	1,04	1,04	1,04

ПССУ	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
Спец. надбавка	1,102	1,072	1,04	1,04	1,04
Транспортировка	1,07	1,07	1,07	1,04	1,04
Водоснабжение, водоотведение	1,098	1,057	1,04	1,04	1,04
Электрическая энергия	1,082	1,06	1,05	1,05	1,05
Индекс потребительских цен (ИПЦ)	1,082	1,06	1,05	1,05	1,05

При расчёте расходов на 2024-2028 годы экспертами учитываются индексы-дефляторы, обозначенные сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основные параметры Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов.

Количество активов в первый год (2024 год) долгосрочного периода представлено в таблице 5.

Таблица 5

в отношении деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя, усл. ед	27,16
в отношении деятельности по производству тепловой энергии (мощности), Гкал/час	1,31

Корректировка и основания отказа во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных организацией, следующие:

1. Технические показатели:

Полезный отпуск соответствует суммарному объему собственного потребления предприятия и отпуска потребителям согласно перечню.

Объем полезного отпуска принят в соответствии с актуализированной схемой теплоснабжения в административных границах МО "Город Калуга" до 2028 г. на 2024 год. Постановление городской Управы от 06.06.23 № 2154-пи (для котельной АБМК).

Объем полезного отпуска тепловой энергии и договорной тепловой нагрузки, на основании которых рассчитаны рекомендуемые тарифы по регулируемому виду деятельности, представлены в таблице.

Таблица 6

Баланс тепловой энергии	2024	2025	2026	2027	2028	Комментарии
Расходы на собственные нужды котельной, тыс. Гкал	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	Не выше норматива расхода теплоты на собственные нужды котельных по элементам затрат в соответствии с расчетом МУ Госстроя России
Процент потерь на собственные нужды, %	2,26	2,26	2,26	2,26	2,26	
Потери тепловой энергии в сети, тыс. Гкал	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	На уровне, предложенном ТСО с учетом анализа объема потерь, учтенных в предыдущем долгосрочном периоде регулирования и Программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, утвержденной ТСО 27.07.23 на 2024-26 годы (далее - Программа)
Процент потерь тепловой энергии в тепловых сетях, %	1,65	1,65	1,65	1,65	1,65	
Произведенная тепловая энергия по	1,56	1,56	1,56	1,56	1,56	

предприятию, тыс. Гкал						
Отпуск с коллекторов, тыс. Гкал	1,53	1,53	1,53	1,53	1,53	
Полезный отпуск тепловой энергии, тыс. Гкал	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	
Полезный отпуск на нужды ТСО, тыс. Гкал	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	Соответствует суммарному объему собственного потребления предприятия и отпуску потребителям
Прочие потребители, тыс. Гкал	1,36	1,36	1,36	1,36	1,36	

Объёмы полезного отпуска приняты с учётом пунктов 5(1) - 5(5) Основ ценообразования № 1075 (отмена регулирования цен (тарифов) на тепловую энергию с 01.01.2019 с использованием теплоносителя в виде пара, на теплоноситель в виде пара, на тепловую энергию, в случае если к источнику тепловой энергии присоединён единственный потребитель).

Информация по котельным, которые имеют единственного потребителя, и тепловая энергия от которых должна поставляться по цене, определённой соглашением сторон представлена ТСО в материалах дела.

Перечень котельных, учтенных при расчете тарифов на тепловую энергию, представлен в таблице 3 (столбец 1), в столбце 2 данной таблицы отражены источники тепловой энергии, в отношении которых государственное регулирование прекращено.

Таблица 7

Источники тепловой энергии, в отношении которых осуществляется государственное регулирование цен (тарифов)	Источники тепловой энергии, в отношении которых государственное регулирование прекращено
1	2
Котельная АБМК, пр. 2-й Академический, д. 13	котельная ЛВЖ, пр. 1-й Академический, д. 23

Основные статьи расходов по регулируемому виду деятельности, а также расходы, предложенные ТСО на 2024 год, но не включенные в расчет тарифов, представлены в таблице.

Таблица 8

№	Статьи расходов	Показатели, использованные при расчете тарифов на 2024 год							Комментарии
		Полученные данные			Утвержденные данные			Размер снижен ия	
		Передача	Производ ство	Всего	Переда ча	Производ ство	Всего		
16	НВВ	33,1	3 860,47	3 893,57	50,88	3 149,03	3 199,91	693,66	
18	Итого расходов	33,1	3 784,16	3 817,26	48,46	3 078,44	3 126,9	690,36	
20	Итого расходов (без налога на прибыль)	33,1	3 784,16	3 817,26	48,46	3 078,44	3 126,9	690,36	
21	Стоимость натурального топлива с учётом транспортировки (перевозки) (топливо на технологические цели)	-	1 901,32	1 901,32	0	1 666,72	1 666,72	234,6	Производство уд. расхода топлива, планового, объема отпуска тэ и плановой цены(п.34 Основ ценообразования с учетом п.34МУ)
22	Энергия, в том числе	-	495,84	495,84	0	419,73	419,73	76,11	Исходя из нормативного объема электроэнергии и прогнозной цены

23	Затраты на покупную электрическую энергию	-	495,84	495,84	0	419,73	419,73	76,11	
25	Затраты на оплату труда	25,36	492,33	517,69	37,12	397,45	434,57	83,12	На основании дополнительно представленных предложений ТСО по начисленной зп работников котельной за 2022 год и фактической численности
26	Отчисления на социальные нужды	7,74	150,36	158,1	11,34	121,38	132,72	25,38	Соответствуют нормативным с учетом взносов на травматизм в размере 0,54 %, для учтенного в расчете ФОТ
27	Холодная вода	-	35,58	35,58	0	1,93	1,93	33,65	Исходя из нормативного объема воды и прогнозной цены для ГП КО "Калугаоблводоканал"
28	Водоотведение	-	16,13	16,13	0	0,21	0,21	15,92	Исходя из нормативного объема стоков и прогнозной цены для ГП КО "Калугаоблводоканал"
30	Расходы на приобретение сырья и материалов	-	2,81	2,81	0	79,06	79,06	-76,25	Исходя из уровня фактических расходов 2022 года, представленных ТСО, с учетом индексов роста на 23 и 24 годы
31	Ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	-	366,27	366,27	0	187,93	187,93	178,34	Исходя из уровня фактических расходов 2022 года, в соответствии с планом ТСО на 24-28 гг
32	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями	-	195,16	195,16	0	181,11	181,11	14,05	Исходя из уровня фактических расходов 2022 года, в соответствии с планом ТСО на 24-28 гг
33	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	-	111,97	111,97	0	8,63	8,63	103,34	Исходя из уровня фактических расходов 2022 года, в соответствии с положениями учетной политики
35	Расходы на обучение персонала	-	4,01	4,01	0	4,13	4,13	-0,12	
37	Услуги банков	-	1,27	1,27	0	0	0	1,27	В связи с отсутствием обоснований

40	Арендная плата	-	1,18	1,18	0	1,18	1,18	0	В соответствии с договором аренды земельного участка
43	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	-	9,94	9,94	0	8,98	8,98	0,96	Исходя из уровня фактических расходов 2022 года, в соответствии с положениями учетной политики
51	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	-	-	-	-	-	-	-	
52	Прибыль	1,65	76,3	76,3	2,42	70,59	73,01	3,27	
53	Предприимчивательская прибыль	-	76,3	76,3	2,42	70,59	73,01	3,27	
	Сумма снижения	-	-	-	-	-	-	693,66	

Экспертной группой рекомендовано ТСО уменьшить затраты на сумму 693,66 тыс. руб.

Расчет тарифов выполнен исходя из годовых объемов произведенной тепловой энергии и годовых расходов по статьям затрат.

Расходы по регулируемому виду деятельности на второй и последующие годы долгосрочного периода регулирования проиндексированы в соответствии с принятым методом регулирования тарифов. Итоги расчёта тарифов на тепловую энергию для ТСО на период 2024-2028 годы представлены в таблице:

Таблица 9

Наименование показателя	2024	2025	2026	2027	2028
Необходимая валовая выручка, тыс. руб.	3 199,91	3 420,87	3 533,53	3 729,48	3 871,19
в том числе в части передачи тепловой энергии	50,88	52,49	54,04	55,64	57,29
в том числе расходы на сбыт тепловой энергии*	4,002	4,41	4,65	4,89	5,00
Рост относительно предыдущего периода, %	53,39	106,91	103,29	105,55	103,8
НВВ первого полугодия	1 675,01	1 863,76	1 903,13	1 992,71	2 122,72
НВВ второго полугодия	1 524,9	1 557,11	1 630,4	1 736,77	1 748,47
СРЕДНЕВЗВЕШЕННЫЙ ТАРИФ, руб./Гкал	2 133,27	2 280,58	2 355,69	2 486,32	2 580,79
Тариф первого полугодия руб. Гкал	2 030,32	2 259,10	2 306,83	2 415,40	2 573,00
Тариф второго полугодия руб. Гкал	2 259,10	2 306,83	2 415,40	2 573,00	2 590,32
Полезный отпуск тепловой энергии, тыс. Гкал	1,5000	1,5000	1,5000	1,5000	1,5000
Первое полугодие, тыс. Гкал	0,8250	0,8250	0,8250	0,8250	0,8250
Второе полугодие, тыс. Гкал	0,6750	0,6750	0,6750	0,6750	0,6750
Рост полезного отпуска относительно предыдущего периода, %	50,81	100	100	100	100
в том числе расходы на передачу тепловой энергии, руб./Гкал	33,92	34,99	36,03	37,09	38,19
Рост тарифа второго полугодия по отношению к тарифу первого полугодия %	111,27	102,11	104,71	106,52	100,67

*В расходы на сбыт тепловой энергии включены расходы по следующим статьям сметы «Затраты на оплату труда» и «Вспомогательные материалы».

Долгосрочные параметры регулирования на период 2024-2028 годы для общества с ограниченной ответственностью «Элмат» составили:

Таблица 10

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
	тыс. руб.	%	%		
2024	895,44	-		-Удельный расход условного топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии -156,67 кг у. т./Гкал. Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям 0,024 тыс. Гкал	-
2025	-	1		Удельный расход условного топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии -156,67 кг у. т./Гкал. Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям 0,024 тыс. Гкал	-
2026	-	1		Удельный расход условного топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии -156,67 кг у. т./Гкал. Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям 0,024 тыс. Гкал	-
2027	-	1		Удельный расход условного топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии -156,67 кг у. т./Гкал. Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям 0,024 тыс. Гкал	-
2028	-	1		Удельный расход условного топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии -156,67 кг у. т./Гкал. Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям 0,024 тыс. Гкал	-

Тариф на тепловую энергию (мощность) на период 2024-2028 годы для общества с ограниченной ответственностью «Элмат» составили:

Таблица 11

Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
Общество с ограниченной ответственностью «Элмат»	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	однотарифный руб./Гкал	01.01-30.06.2024	2 030,32	-	-	-	-	-
		01.07-31.12.2024	2 259,10	-	-	-	-	-

		01.01-30.06.2025	2 259,10	-	-	-	-	-
		01.07-31.12.2025	2 306,83	-	-	-	-	-
		01.01-30.06.2026	2 306,83	-	-	-	-	-
		01.07-31.12.2026	2 415,40	-	-	-	-	-
		01.01-30.06.2027	2 415,40	-	-	-	-	-
		01.07-31.12.2027	2 573,00	-	-	-	-	-
		01.01-30.06.2028	2 573,00	-	-	-	-	-
		01.07-31.12.2028	2 590,32	-	-	-	-	-
	Население (тарифы указываются с учетом НДС)*							
	однотарифный руб./Гкал	01.01-30.06.2024	-	-	-	-	-	-
		01.07-31.12.2024	-	-	-	-	-	-
		01.01-30.06.2025	-	-	-	-	-	-
		01.07-31.12.2025	-	-	-	-	-	-
		01.01-30.06.2026	-	-	-	-	-	-
		01.07-31.12.2026	-	-	-	-	-	-
		01.01-30.06.2027	-	-	-	-	-	-
		01.07-31.12.2027	-	-	-	-	-	-
		01.01-30.06.2028	-	-	-	-	-	-
		01.07-31.12.2028	-	-	-	-	-	-

* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (Часть вторая).

Рост тарифов (ежегодно, относительно уровня декабря предыдущего года) составит:

- в 2024 году - 111,27 %;
- в 2025 году - 102,11 %;
- в 2026 году - 104,71 %;

- в 2027 году - 106,52 %;
- в 2028 году - 100,67 %;

Рост тарифов обусловлен ростом производственных расходов.

Предлагается комиссии установить в отношении регулируемой государством деятельности для общества с ограниченной ответственностью «Элмат» вышеуказанные тарифы и соответствующие долгосрочные параметры регулирования.

Комиссия по тарифам и ценам министерства конкурентной политики Калужской области РЕШИЛА:

1. Установить для общества с ограниченной ответственностью «Элмат» предложенные одноставочные тарифы на тепловую энергию (мощность), действующие с 1 января 2024 года по 31 декабря 2028 года с календарной разбивкой;

2. Установить на 2024-2028 годы предложенные долгосрочные параметры регулирования деятельности общества с ограниченной ответственностью «Элмат» для формирования тарифов на тепловую энергию (мощность) с использованием метода индексации установленных тарифов.

Решение принято в соответствии с экспертным заключением от 30.10.2023 по делу № 28/Т-03/1307-23 и пояснительной запиской от 30.10.2023 в форме приказа (прилагается), голосовали единогласно.

Ответственный секретарь комиссии по тарифам и ценам



Ю.М. Фастовец